

KONSTRUKT.
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

PROMENADE





Время в пути:

Аэропорт	3 мин.	Площадь	10 мин.
Центральная мечеть	8 мин.	Керемет Парк	11 мин.
ТРЦ «Infinity Mall»	9 мин.		

Жилой комплекс расположен на одном из главных проспектов Атырау — проспекте Абулхайр-Хана, в престижном районе города.

Всего в 5 минутах — международный аэропорт, а вокруг — ключевые объекты городской жизни: теннисный центр, ледовый дворец, лучшие школы и лицеи (НИШ, QSI, BINOM, Высший колледж), а также детские сады и супермаркеты. Неподальёку находится и дворец бракосочетания «Салтанат Сарайы». Здесь всё создано для комфортной и современной жизни в окружении важных и красивых мест города.



ШКОЛА-ЛИЦЕЙ
BINOM



ТЕННИСНЫЙ ЦЕНТР
BEELINE ARENA



ШКОЛА НИШ



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
АЭРОПОРТ



МЕЖДУНАРОДНАЯ
ШКОЛА QSI



ЛЕДОВЫЙ
ДВОРЕЦ



2

блока

1-4

комнатные
квартиры

9

этажей



Жилой комплекс
бизнес класса



Видеонаблюдение 24/7



Зарядки
для электромобилей



Улучшенная
шумоизоляция квартир



Удобный закрытый
паркинг



Увеличенные окна
от Rehau - 2,2 м



Высокие потолки
3 метра



Двор без машин



Сквозные подъезды



IP домофония



Ландшафтный
дизайн двора



Высокоскоростной
лифт

P R O M E N A D E



КАЧЕСТВЕННО И НАДЕЖНО



КЛИНКЕРНЫЙ
КИРПИЧ



КАМЕНЬ
LIMESTONE



ПАНЕЛЬ
SIVALUX



ОКНА RENAU

- ◆ Пятикамерные
- ◆ Тройное остекление
- ◆ Увеличенные окна:
2,2 метра на 1 метр
- ◆ Дизайнерские
арочные окна
на вторых этажах

ПРЕКРАСНЫЙ ДВОР

Двор ЖК Promenade — это безопасное и уютное пространство без машин, где каждый найдёт место для отдыха и активности.

Эстетичный ландшафтный дизайн с зелёными зонами и продуманными деталями создаёт атмосферу комфорта. Для детей предусмотрены современные игровые площадки, разделённые по возрастам, а для подростков и взрослых — функциональные workout-зоны. По периметру двора работает видеонаблюдение 24/7, чтобы вы всегда чувствовали себя спокойно.



Двор без машин



Видеонаблюдение 24/7



Ландшафтный
дизайн



Места отдыха
для детей и взрослых

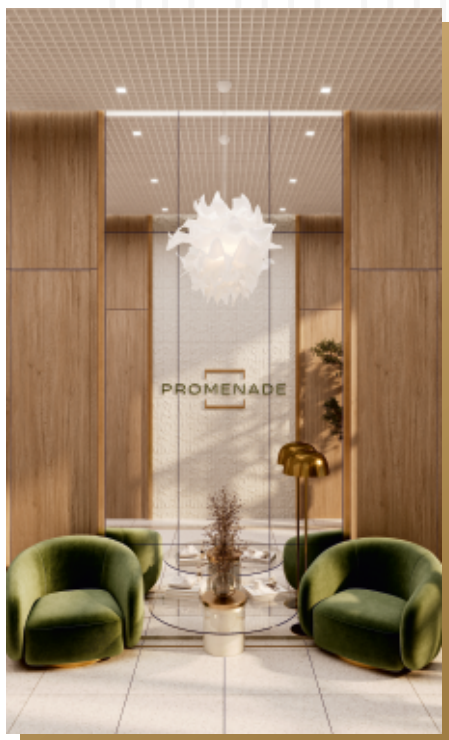


Детские и игровые
площадки



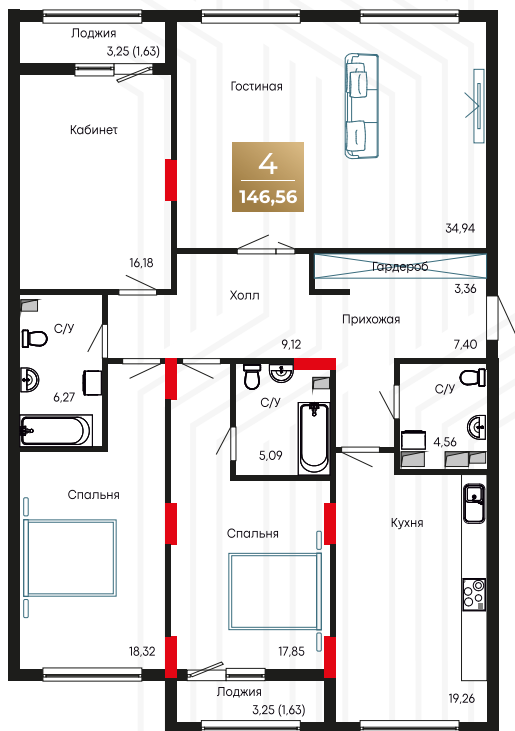
Workout зоны





ДИЗАЙН ХОЛЛОВ

ПРИМЕРЫ ПЛАНИРОВОК



4-комнатная
квартира



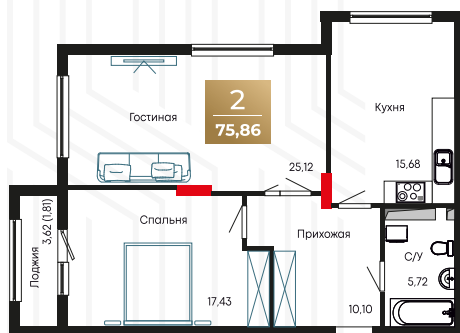
2-комнатная
квартира



1-комнатная
квартира



3-комнатная
квартира



2-комнатная
квартира

ВАШ ДОМ - ВАША ИСТОРИЯ



Дом — это не только стены и крыша.
Это место, где рождаются воспоминания, формируется
стиль жизни, появляются традиции семьи.

Каждый клиент пишет свою историю —
а мы создаём для неё идеальное пространство.

☎️ Офис продаж: +7 700 844 11 11

📍 пр. Абылхаир хана 33

🌐 sales@konstrukt.kz

📷 atyrau_promenade



📷 atyrau_promenade

